

Résidence
Victoria

Toulouse



Frais de notaire
réduits



Prêt à
Taux Zéro



TVA
à **5,5 %**

Avec Toulouse Métropole Habitat,
vous avez tout pour **devenir propriétaire**

Toulouse métropole
HABITAT
Office Public de l'Habitat de la Métropole toulousaine

Résidence *Victoria*



Un quartier résidentiel et vivant

Nichée au cœur du quartier de la Gloire à Toulouse, la résidence Victoria est idéale pour les familles avec enfants et jeunes couples actifs. Proche du centre-ville et des jardins de l'Hers vous bénéficierez de toutes les infrastructures indispensables au quotidien (écoles, pharmacies, commerces...) autant que des pistes cyclables et des terrains de sport de la zone verte. L'arrêt de bus 23 au pied de la résidence et l'accès à la rocade en moins de 10 minutes sont les atouts majeurs de cet emplacement.

Des appartements fonctionnels et lumineux

La résidence sécurisée offre 46 logements du T2 au T4. Spacieux, les appartements sont conçus pour être fonctionnels et vous offrir tout le confort moderne possible. Leurs atouts : de grandes terrasses offrant un logement lumineux et agréable à vivre. Afin de personnaliser votre intérieur, un choix de prestation vous sera proposé. Chaque logement bénéficie d'une place de parking attitrée.



Commerces
de proximité



Jardins et
espaces verts



Transports
en commun



Équipements
sportifs

Appartement T3 à partir de

181 910 € TTC*

Du 2 au 4 pièces

2 pièces : 42 m²

▶ 3 pièces : 63 m²

4 pièces : 84 m²



* Dispositif sous conditions de ressources.

Des
équipements
adaptés
à votre
confort



Terrasse



Chauffage
au gaz individuel



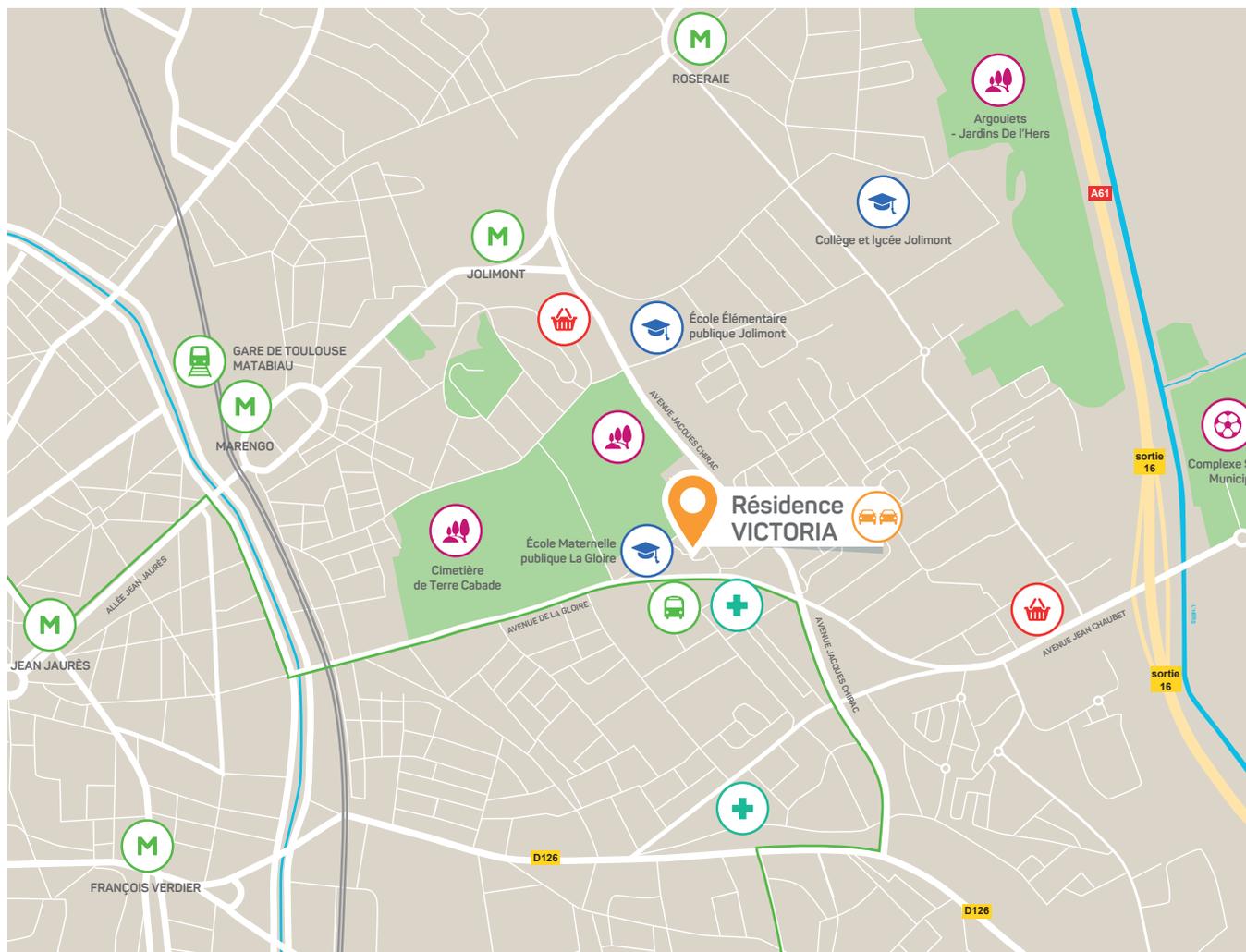
Parking
en sous-sol

Toulouse Métropole Habitat :
un accompagnement
sur-mesure

- Une équipe qui vous fait bénéficier de son **savoir-faire** et de son **expérience**
- Un interlocuteur **attitré**
- Un **centre d'appel**, dédié aux clients, certifié ISO 9001

Résidence *Victoria*

Avenue de la Gloire - 31500 Toulouse



Légende



Equipements
sportifs



Equipements
scolaires



Pharmacies



Commerces
de proximité



Espaces
verts



Tramway



Bus

Renseignements & vente

05 67 69 67 79

www.toulouse-metropole-habitat.fr

Toulouse métropole
HABITAT
Office Public de l'Habitat de la Métropole toulousaine