

Résidence

# Victoria

Toulouse

du T2 au T3  
à partir de

114 614€ TTC\*

## Des appartements fonctionnels et lumineux

Au cœur du quartier de la Gloire à Toulouse, la résidence Victoria est idéale pour les familles avec enfants et jeunes couples actifs. Proche du centre-ville et des jardins de l'Hers vous bénéficierez de toutes les infrastructures indispensables. La ligne 23 au pied de la résidence et l'accès à la rocade en moins de 10 minutes sont les atouts majeurs de cet emplacement. La résidence sécurisée offre des logements en location-accession du T2 au T3 avec une place de parking attitrée. Spacieux et avec de grandes terrasses, les appartements sont conçus pour être fonctionnels et offrent un espace de vie lumineux et agréable.

\* Dispositif location-accession sous conditions de ressources.



Sans  
**Taxe foncière**



Prêt à  
**Taux Zéro**



TVA  
à 5,5%



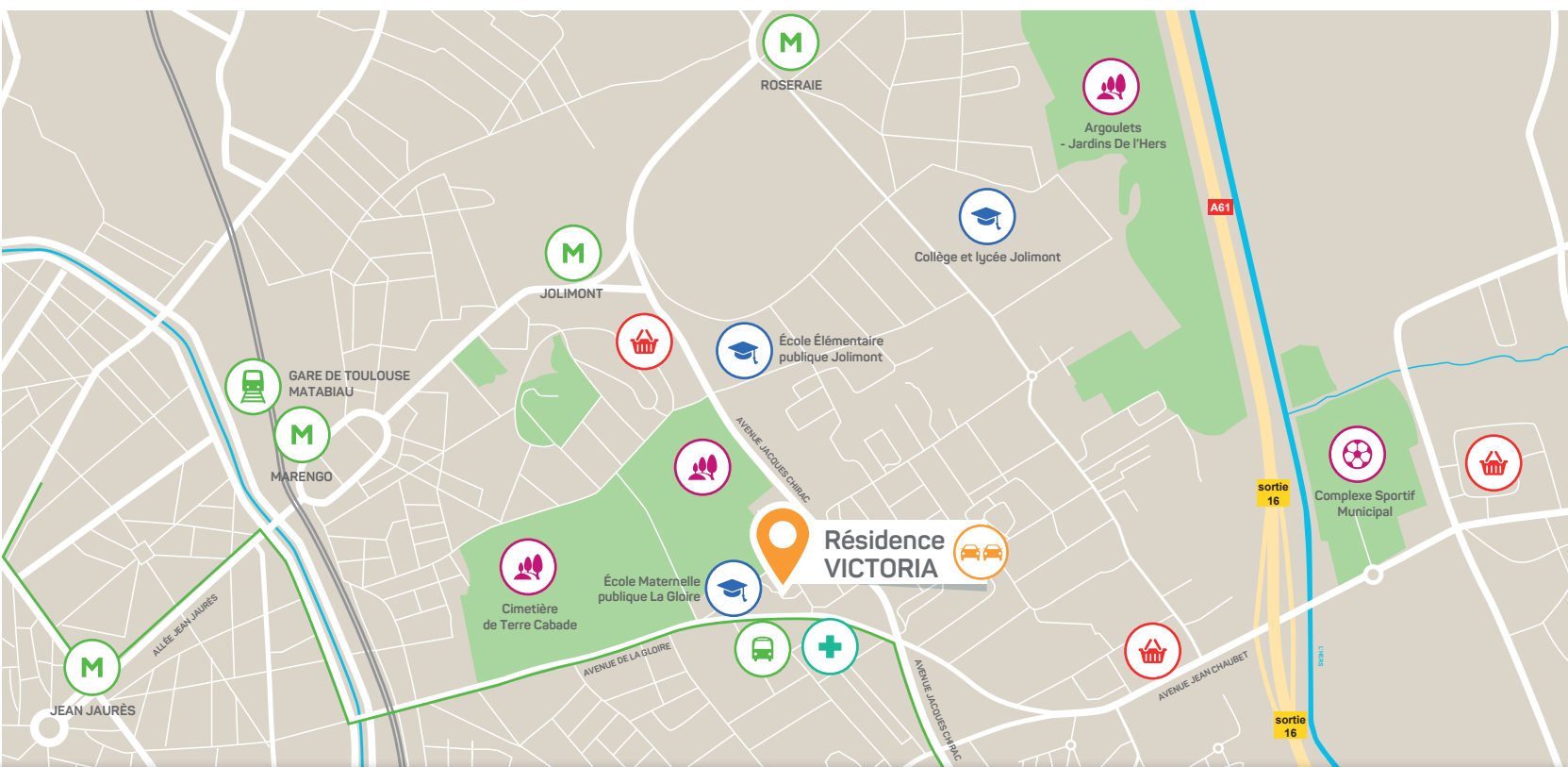
Frais de notaire  
**réduits**

Avec Toulouse Métropole Habitat,  
vous avez tout pour **devenir propriétaire**

Résidence

# Victoria

Avenue de la Gloire - 31500 Toulouse



## Des équipements adaptés à votre confort



Grande terrasse



Équipements scolaires



Pharmacies



Commerces de proximité



Espaces verts



Tramway



Bus

## Toulouse Métropole Habitat : un accompagnement sur-mesure

- Une équipe qui vous fait bénéficier de son **savoir-faire** et de son **expérience**
- Un **interlocuteur attitré**
- Un **syndic de copropriété** à vos côtés
- Un **centre d'appel**, dédié aux clients, certifié ISO 9001

Renseignements & vente

**05 67 69 67 79**

[www.toulouse-metropole-habitat.fr](http://www.toulouse-metropole-habitat.fr)

Toulouse métropole  
**HABITAT**  
Office Public de l'Habitat de la Métropole toulousaine