

**CALENDRIER GENERAL DE L'OPERATION DE CESSION**  
**VENTE DE LOTS ZAC DE BOURRASSOL – rue Jean**  
**Bentaberry/Rue Sylvain Marcaillou Toulouse Métropole Habitat**

➤ **Calendrier Général prévisionnel de l'Opération de Cession (date ou période au plus tard)**

<b><u>Le 05/02/2019</u></b>	Ouverture de la consultation,
<b><u>Le 04/03/2019 à 18 h (date impérative)</u></b>	date limite de réception par le Cédant des Offres Fermes des candidats avec les mentions " VENTE DE LOTS ZAC DE BOURRASSOL Toulouse Métropole Habitat, "Ne pas Ouvrir"
<b><u>Sous un délai de 3 semaines à compter de la notification faite au candidat choisi</u></b>	Signature de la ou des promesse(s) de ventes notariée(s) telle qu'annexée à la data room avec les éventuelles conditions suspensives (avant contrat)
<b><u>Sous un délai de 3 mois de la signature de la promesse de vente</u></b>	<b><u>Dépot de la demande de Permis de Construire (dossier complet)</u></b>
<b><u>Dans les 2 mois du dépôt du PC</u></b>	Obtention du Permis de Construire
<b><u>Dans les 3 mois de l'obtention du Permis de Construire</u></b>	Purge du PC et Obtention d'un financement
<b><u>Signature acte de vente au plus tard sous un délai de 8 mois à compter de la signature de la promesse de vente</u></b>	

➤ **Pendant la période de l'appel à candidature**

- Pour les visites, il conviendra de prendre rendez-vous, au moins 3 jours à l'avance, auprès de: Sylvie GODARD par demande écrite + adresse - TOULOUSE METROPOLE HABITAT – 7 rue de Sébastopol à Toulouse  
 Ces visites seront assurées en fonction des disponibilités et du planning de Sylvie GODARD