

Toulouse Métropole Habitat prévoit la livraison de 865 nouveaux logements sociaux en 2019.

Un nombre de livraisons jamais atteint.

Bras armé de Toulouse Métropole, l'Office métropolitain de l'Habitat contribue fortement à l'offre de logements nécessaire à l'accueil des 13 000 nouveaux arrivants annuels sur la Métropole. Après en avoir livré 793 en 2018, le bailleur prévoit, cette année, de livrer 865 logements neufs, dont 681 en location et 184 en location-accession.

BÂTIR UN PARC SOCIAL QUALITATIF ET VARIÉ : un engagement au quotidien

Dans un contexte de demande croissante de logements, Toulouse Métropole Habitat est plus que jamais impliqué pour atteindre son objectif : celui de concevoir, mettre en chantier, livrer, gérer, vendre et entretenir un nombre croissant de logements pour toujours mieux accueillir plus de ménages et favoriser le parcours résidentiel.

Pour ce faire, 865 nouveaux logements sociaux seront livrés cette année, pour permettre à de nouveaux ménages de bénéficier d'un logement social ou d'accéder à la propriété.

DÉVELOPPER L'OFFRE DE LOGEMENTS SOCIAUX sur Toulouse Métropole et au-delà

L'année 2019 verra la livraison de 865 logements à Toulouse avec, notamment, Rose Place (49 logements), en co-maîtrise d'ouvrage avec Proquivis, Les Tuileries (92 logements) et La Cépière (12 maisons individuelles), dans le cadre du projet de renouvellement urbain du quartier.

D'autres opérations permettront à Toulouse Métropole Habitat de **s'implanter sur de nouvelles communes** : Cornebarrieu, Mondonville, Aucamville, Montrabé, Roques/Garonne, Castelnau d'Estretfonds, Merville, Grenade, Bessières, Fonsorbes, Saint-Sulpice-sur-Lèze.

Aujourd'hui, Toulouse Métropole Habitat est désormais présent sur 48 communes.

Par ailleurs, outre, les livraisons prévisionnelles, le bailleur prévoit cette année la mise en chantier de 287 logements en maîtrise d'ouvrage directe, sur Toulouse et son agglomération.

Exemple d'une opération prochainement livrée :



Les Tuileries

63 logements locatifs et 29 en location accession

91 chemin des Tuileries – 31400 Toulouse

Livraison : juin 2019

Architecte : Arua - Atelier d'architecture

TOULOUSE MÉTROPOLE HABITAT

L'Office gère 17875 logements soit 30% du parc social de l'agglomération toulousaine. Créé en 1921, l'organisme emploie 431 personnes réparties en un siège social, 4 agences territoriales et un service location dédié à l'accueil des demandeurs de logements. Office Public de l'Habitat de la Métropole toulousaine, Toulouse Métropole Habitat a livré 793 logements en 2018 et en a vendu 133 dans l'ancien. Après avoir été certifié ISO 9001 en 2015 et Habitat Senior Services en 2017, le bailleur poursuit sa démarche d'amélioration de la qualité de service rendu aux locataires.

www.toulouse-metropole-habitat.fr

 @TMHabitat

Contact presse : Toulouse Métropole Habitat – 05 81 313 313 – communication-externe@tm-habitat.fr

