

# CALENDRIER GENERAL DE L'OPERATION DE CESSION

## Vente du terrain 15 17 rue Maxime Jouret -QUARTIER LIMAYRAC COTE PAVEE

### Par Toulouse Métropole Habitat

➤ Calendrier General Prévisionnel de l'Opération de cession (date ou période au plus tard)

<b>Le 03 janvier 2023</b>	<b>Ouverture de la Consultation</b>
<b>Le 14 février 2023 à 18H (date impérative) CACHET DE LA POSTE FAISANT FOI</b>	<b>Date limite de réception par le Cédant des Offres fermées des candidats avec les mentions « Vente du terrain 15 17 rue Maxime Jouret - LIMAYRAC COTE PAVEE -Toulouse Métropole Habitat ». Ne pas ouvrir</b>
<b>Sous un délai de 3 semaines à compter de la notification faite au candidat choisi</b>	<b>Signature de la promesse de vente notariée telle qu'annexée à la Data Room avec les éventuelles conditions suspensives (avant contrat)</b>
<b>Sous un délai de 3 mois de la signature de la promesse de vente</b>	<b>Dépôt de la demande du permis de construire (dossier complet)</b>
<b>Dans les 2 mois du dépôt du Permis de Construire</b>	<b>Obtention du permis de construire</b>
<b>Dans les 3 mois de l'obtention du permis de construire</b>	<b>Purge du PC et obtention d'un financement</b>
<b>Signature acte de vente au plus tard sous un délai de 8 mois à compter de la signature de la promesse de vente</b>	<b>Signature acte authentique de vente</b>

➤ Pendant la période de l'appel à candidature

Mme GODARD se tient à votre disposition pour répondre à toutes vos questions, et visites du terrain

Ces visites seront assurées en fonction de ses disponibilités et de son planning

**Vous pouvez la joindre par mail : [s.godard@tm-habitat.fr](mailto:s.godard@tm-habitat.fr) ou par téléphone au : 06 86 47 50 69**