

Résidence  
**La Halle**  
Seilh



Sans  
**Taxe foncière**



Prêt à  
**Taux Zéro**



TVA  
à 5,5 %



Frais de notaire  
**réduits**

Avec Toulouse Métropole Habitat,  
vous avez tout pour **devenir propriétaire**

Toulouse métropole  
**HABITAT**  
Office Public de l'Habitat de la Métropole toulousaine

# Résidence *La Halle*

## Un village aux portes de Toulouse

Prisé des Toulousains, qui y voient un village aux portes de Toulouse, Seilh est idéal pour les familles avec enfants ou les jeunes couples actifs. Cette commune de 3 200 habitants, proche du nouveau parc des expositions, se situe à deux pas du golf et en plein cœur de la zone pavillonnaire. La situation géographique offre à la fois un cadre de vie paisible ainsi que toutes les infrastructures indispensables (commerces, écoles...) facilement accessibles depuis la résidence. La ligne de bus 70 desservant le centre-ville de Toulouse se trouve à quelques centaines de mètres.



Commerces de proximité



Jardins et espaces verts



Équipements scolaires



Transports en commun



Équipements sportifs

## Architecture ancienne et modernité

La Halle réussit à conjuguer le passé au présent ! Avec ses voûtes et ses briques toulousaines, ce bâtiment, classé au patrimoine national, a été revisité pour vous proposer des logements mélangeant habilement l'authenticité d'une vieille bâtisse et les prestations modernes. Les logements sont spacieux et traversants, offrant la possibilité de personnaliser l'espace de vie cuisine (ouvert ou fermé). Le séjour donne sur une terrasse calme, à l'abri des regards. Cette architecture ancienne au cachet indéniable se marie parfaitement avec un intérieur moderne à l'esthétique raffiné.

Villa T4 à partir de

239 370 € TTC

Du 4 au 5 pièces

4 pièces : 82 m<sup>2</sup>

► 5 pièces : 97 m<sup>2</sup>



\* Dispositif location-accession sous conditions de ressources.

Des  
équipements  
adaptés  
à votre  
confort



Terrasse



Chauffage  
au gaz individuel



2 places de parking  
par logement



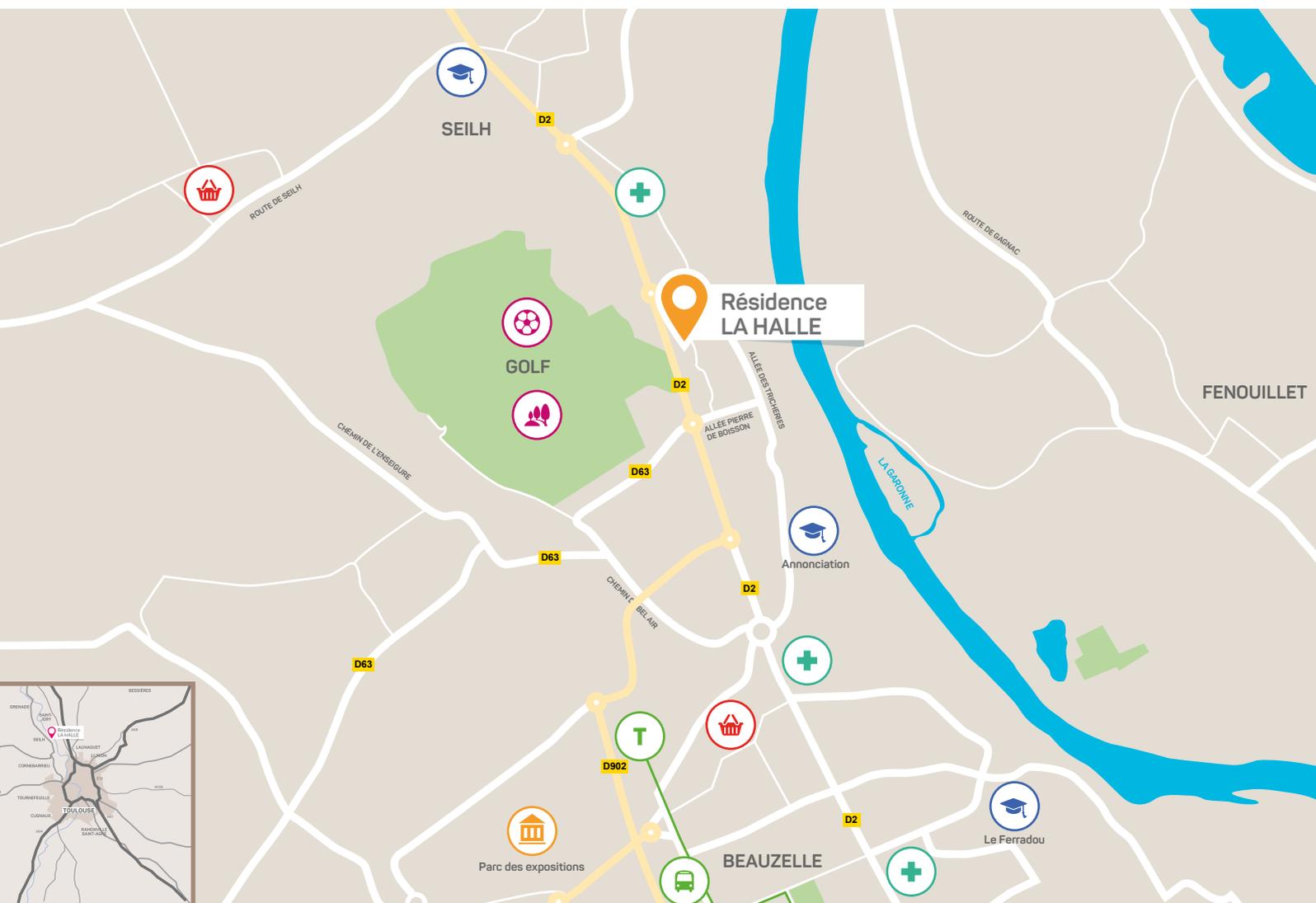
Jardin  
privatif

Toulouse Métropole Habitat  
un accompagnement  
sur-mesure

- Une équipe qui vous fait bénéficier de son **savoir-faire** et de son **expérience**
- Un **interlocuteur attitré**
- Un **centre d'appel**, dédié aux clients, certifié ISO 9001

# Résidence *La Halle*

Impasse Jean Chatain – 31840 Seilh



## Légende



Equipements sportifs



Equipements scolaires



Pharmacies



Commerces de proximité



Espaces verts



Tramway



Bus

Renseignements & vente

**05 67 69 67 79**

[www.toulouse-metropole-habitat.fr](http://www.toulouse-metropole-habitat.fr)

Toulouse métropole  
**HABITAT**  
Office Public de l'Habitat de la Métropole toulousaine