

CALENDRIER GENERAL DE L'OPERATION DE CESSION

VENTE DE TERRAINS CROIX DE PIERRE

11 et 13 rue Lafage 1 et 3 rue Pierre Bourthoumieux

TOULOUSE 31300

Par Toulouse Métropole Habitat

➤ Calendrier Général prévisionnel de l'Opération de Cession (date ou période au plus tard)

Le 15 janvier 2026	Ouverture de la consultation,
Le 2 mars 2026 à 18 h (date impérative) CACHET DE LA POSTE FAISANT FOI	date limite de réception par le Cédant des Offres Fermées des candidats avec les mentions " VENTE DE TERRAIN CROIX DE PIERRE-Toulouse Métropole Habitat, "Ne pas Ouvrir"
Sous un délai de 3 semaines à compter de la notification faite au candidat choisi	Signature de la ou des promesse(s) de ventes notariée(s) telle qu'annexée à la data room avec les éventuelles conditions suspensives (avant contrat)
Sous un délai de 2 mois de la signature de la promesse de vente	Dépôt de la demande de Permis de Construire (dossier complet)
Dans les 2 mois du dépôt du Permis de Construire	Obtention du Permis de Construire
Dans les 3 mois de l'obtention du Permis de Construire	Purge du PC et Obtention d'un financement
Signature acte de vente au plus tard sous un délai de 8 mois à compter de la signature de la promesse de vente	Signature acte authentique de vente

➤ Pendant la période de l'appel à candidature

Pour les visites, informations Mme Sylvie Godard reste à votre disposition par téléphone au 06 86 47 50 69 ou par mail : s.godard@tm-habitat.fr