

Toulouse Métropole Habitat vend aussi des terrains à bâtir !

Après le succès des API Days, évènement organisé par Toulouse Métropole Habitat qui a rencontré un très vif succès et qui a permis de proposer à la vente de nombreux logements, le bailleur social propose maintenant des terrains à vendre dans trois quartiers toulousains : **Limayrac / Côte Pavée, Croix de Pierre et Barrière de Paris**

L'implantation et la superficie des terrains

- **Limayrac / Côte Pavée** : 17-19 et 6-8 rue Cambigue : un terrain de 613 m² et un terrain de 479 m²
- **Croix de pierre** : 12 rue Pierre Bourthoumieux : un terrain de 247m²
- **Barrière de Paris** : 24 rue des Erables : un terrain d'une superficie de 324m²

Comment se porter acquéreur ?

La vente de ces terrains destinés à la construction d'une maison individuelle est proposée en Data Room autrement dit sur le principe d'un appel à candidature. Un acquéreur (qu'il s'agisse d'un acquéreur individuel ou d'un professionnel constructeur ou marchand de biens) peut faire une offre pour acquérir une ou plusieurs parcelles même si chaque parcelle doit faire l'objet d'une candidature autonome.

Toulouse Métropole Habitat met à la disposition des candidats les documents nécessaires notamment le calendrier, le règlement, le plan d'ensemble, le plan du lot, une étude de faisabilité architecturale (à titre purement indicatif), le modèle de promesse de vente ainsi que la lettre type de candidature.

L'attribution se fait en fonction du montant du prix proposé, au mieux disant, et sur ce critère unique.

Les offres sont attendues avant le 1^{er} Juillet 2024 à 18H.

L'ensemble des pièces et modalités sont précisées ici :

<https://www.toulouse-metropole-habitat.fr/toulouse-metropole-habitat/nos-actualites>

A propos de Toulouse Métropole Habitat Créé en 1921, Toulouse Métropole Habitat gère 31 716 lots, dont 18 968 logements, soit 30 % du parc social de l'agglomération toulousaine. L'Office public HLM s'organise autour de 5 activités : CONSTRUIRE – LOUER – GERER – AMENAGER. Il emploie 387 personnes, réparties sur 1 siège social, 2 agences territoriales et 34 pôles de proximité. Avec sa propre régie d'ouvriers, Toulouse Métropole Habitat propose un service d'interventions techniques rapide et professionnel, ainsi qu'une astreinte 24h/24 et 7j/7. Après avoir été certifié ISO 9001 en 2015, le bailleur poursuit sa démarche d'amélioration de la qualité de service rendu aux locataires. D'ici 2026, le parc de Toulouse Métropole Habitat représentera 20 000 logements, dont 80 % seront neufs ou réhabilités.



Contacts Presse : Laurence Got Villier, LGV Com 06 78 21 54 30 lgotvillier@denbora.fr
Céline Négrier, Responsable Communication externe Toulouse Métropole Habitat c.negrier@tm-habitat.fr